

Szanowni Państwo,

W związku z zawartą Umową Kredytu oraz wynikającym z niej obowiązkiem ubezpieczenia Nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych wraz z cesją praw z umowy ubezpieczenia na rzecz Banku, przesyłamy Państwu do podpisu, w załączeniu **Ramową Umowę cesji (przelewu) praw z umowy ubezpieczenia („Umowa cesji”)**.

Ramowa umowa cesji obowiązuje w całym okresie kredytowania i obejmuje wszystkie ubezpieczenia tej samej nieruchomości zawarte do czasu całkowitej spłaty kredytu hipotecznego niezależnie od wybranego Ubezpieczyciela.

Ramowa Umowa cesji (przelewu) praw z umowy ubezpieczenia jest przesłana w trzech egzemplarzach – jeden dla Państwa, jeden dla Ubezpieczyciela, jeden dla Banku.

W celu zawarcia Ramowej Umowy Cesji należy:

1. Zapoznać się z jej treścią
2. Podpisać umowę przez wszystkich Właścicieli Nieruchomości/Cedentów na wszystkich egzemplarzach Umowy w oznaczonym miejscu, podpisem zgodnym ze wzorem podpisu złożonym w Banku
3. Podpisać zgodę na zawarcie ww. Umowy cesji przez Współmałżonka, w przypadku gdy Małżonkowie nie są jednocześnie Współwłaścicielami Nieruchomości (tj. gdy jeden ze współmałżonków nie jest Właścicielem Nieruchomości/Cedentem a pomiędzy małżonkami istnieje wspólność ustawowa małżeńska)
4. Po podpisaniu Umowy przez Właścicieli Nieruchomości/Cedenta uzyskać poświadczenie Ubezpieczyciela o przyjęciu cesji do wiadomości (podpis Ubezpieczyciela pod „Oświadczeniem Ubezpieczyciela) na rzecz Banku
5. Po uzyskaniu wszystkich podpisów **odesłać listem poleconym na adres Banku (DNB Bank Polska S.A., ul. Postępu 15 C, 02-676 Warszawa, z dopiskiem „cesja polisy”) oryginał prawidłowo podpisanego jednego egzemplarza Umowy cesji wraz ze zgodą Współmałżonka (jeśli dotyczy) oraz poświadczeniem Ubezpieczyciela o przyjęciu cesji do wiadomości**

Przypominamy, że jednym z warunków zawartej Umowy Kredytu Hipotecznego jest przystąpienie do ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych wraz z cesją praw na rzecz Banku oraz utrzymywanie tego ubezpieczenia w całym okresie trwania Umowy Kredytu.

Jeśli nie posiadacie Państwo grupowego ubezpieczenia Nieruchomości zobowiązani jesteście do dostarczania aktualnej polisy ubezpieczenia Nieruchomości i zawarcia umowy cesji praw z tej polisy.

Warunek ten podlega monitorowaniu przez Bank. W przypadku niewywiązania się z warunków umownych, Bank na prawo podjąć działania określone w zawartej Umowie Kredytu.

W razie pytań zapraszamy do kontaktu z Infolinią Banku pod numerem: **801 301 103** (koszt wg. taryfy operatora), **+48 (22) 531 39 39** (dla połączeń z telefonów komórkowych).

Z poważaniem,

WZÓR